

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Миасс Челябинской области, пр.Макеева д.59

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: совместное присутствие собственников.

Дата проведения общего собрания собственников помещений: 09.09.2014г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: многоквартирный дом — первый этаж.

Время проведения общего собрания собственников помещений: 19-00.

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Захарова Любовь Григорьевна, проживающая по адресу: 456320, г.Миасс пр. Макеева д.59 кв.19, паспорт: 7503 603760 выдан 20.06.2002г. СОМ УВД г.Миасса, Челябинской области.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: свидетельство о праве собственности номер госрегистрации: 74-01/34-070/2003-0296 Площадь помещения 59,6 кв.м., доля собственности: 33,3%

Общая площадь многоквартирного дома 2272,2 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 389 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 1883,2 кв. м., (в соответствии с Приложением №1).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1883,2 голосов (1 голос — 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1543,3 что составляет 81% от общего количества голосов (Приложение №2). Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором.
2. О подтверждении полномочий представителей собственников помещений в МКД.
3. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора - перечисление взносов на капитальный ремонт на счет Регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении Регионального оператора.
5. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
6. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
7. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
8. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
9. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.
10. Текущие вопросы

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1543,3 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором